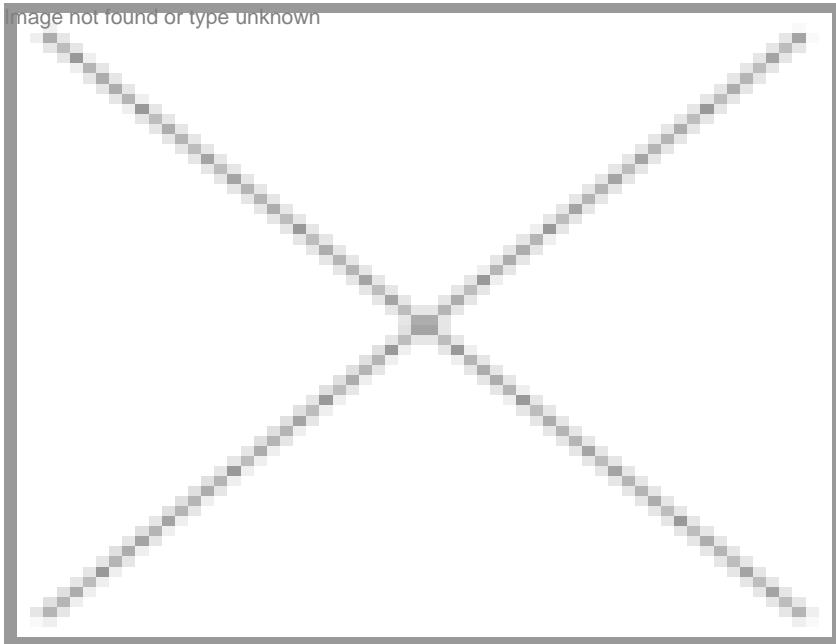


Appartamento

109000 €

COGLIATE - Via Leopardi

FOTO IMMOBILE



DETTAGLI IMMOBILE

RIF: co-ga
Tipologia: Appartamento
Mq: 115
Classe Energetica: G
Epi: 237,42
Um: kwh/m2 anno
Riscaldamento: Autonomo
Piano: rialzato
Ascensore: no
Anno: 1973
Vani: 3
Camere: 2
Cucina: Abitabile
Bagni: 1
Cantina: no
Box: no
Giardino: si

DESCRIZIONE

Collocata in una zona residenziale del Comune di Cogliate, la posizione della quadrifamiliare consente di poter usufruire di tutti i servizi primari distanti poche decine di metri e di abitare in un ambiente tranquillo, ricco di verde e senza spese condominiali di gestione. Al piano rialzato è sita l'unità immobiliare, grande, sviluppa una metratura di oltre 100 mq, composta da ingresso nel soggiorno comodo negli spazi e facilmente arredabile fornito di porta finestra che lo collega con il balcone. La cucina è separata dotata di sala da pranzo e cucinotto. Il disimpegno accompagna alla zona notte composta da due camere matrimoniali e bagno. L'appartamento è da ristrutturare internamente sia per quanto riguarda gli impianti sia per le finiture. È possibile accedere alle agevolazioni sulla ristrutturazione per eseguire i lavori interni. La cantina al piano seminterrato è di circa 30 mq. A corpo staccato sono presenti altre due pertinenze dell'appartamento: il box auto, doppio in lunghezza di grandi dimensioni e il giardino di proprietà di circa 80 mq, vero e proprio spazio da utilizzare nei periodi estivi, fresco e riparato. L'appartamento è in pronta consegna e privo di spese di gestione condominiale.