

Appartamento

149000 €

COGLIATE - Via Cesare Battisti

FOTO IMMOBILE



DETTAGLI IMMOBILE

RIF: co-dom2

Tipologia: Appartamento

Mq: 82

Classe Energetica: E

Epi: 141,63

Um: kwh/m2 anno

Riscaldamento: Autonomo

Piano: secondo

Ascensore: no

Anno: 2001

Vani: 3

Camere: 2

Cucina: Angolo cottura

Bagni: 2

Cantina: no

Box: si

Giardino: no

DESCRIZIONE

CENTRO – IN PALAZZINA DI RECENTE COSTRUZIONE DI SOLE 5 UNITA' PROPONIAMO MINI ATTICO DI TRE LOCALI PIU' DOPPI SERVIZI, TERRAZZO E BOX AUTO. Sita nel centro del paese la posizione della palazzina permette il facile utilizzo dei servizi primari distanti poche decine di metri pur mantenendo caratteristiche di riservatezza e tranquillità. Tutto il piano è di proprietà: così come di proprietà e il pianerottolo alla fine delle scale che comunica con il terrazzo da una parte e con l'appartamento dall'altra. Occupando tutto l'ultimo piano la luminosità è garantita da una esposizione libera sui 4 lati. La divisione interna prevede l'ingresso nel soggiorno diviso in zona relax con balcone e zona cottura, il disimpegno della zona notte composta da cameretta, bagno e camera matrimoniale fornita di bagno privato e cabina armadio. Entrambe le camere e il bagno sono dotati di balcone. Il terrazzo a corpo staccato, rappresenta un vero e proprio locale all'aperto, di generose metrature affaccia ad ovest ed è fornito di una zona coperta e di un ripostiglio a muro. Il box auto completa. L'immobile si presenta in buono stato manutentivo e pronto per essere abitato: il portoncino è blindato, i serramenti sono in legno forniti di vetrocamera, persiane esterne, pavimentazione in ceramica monocottura prima scelta. Termoautonomo.